

## Riigivara tasu eest kasutamise kokkuleppe 7-10/67-1 muutmine

**Eesti Vabariik, Siseministeeriumi kaudu** (registrikood 70000562, asukoht Pikk tn 61, 15065 Tallinn), keda esindab kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanstlerile“ punkti 2 alusel varade asekanstler Krista Aas (edaspidi *kasutusse andja*)

ja

**Aktsiaselts Merko Ehitus Eesti** (registrikood 12203636, asukoht Järvevana tee 9g, 11314 Tallinn), keda esindab volituse alusel ehitusjuht Sergei Strigin (edaspidi *kasutaja*),

edaspidi koos nimetatud *pooled*,

võttes aluseks et:

- a) Aktsiaselts Merko Ehitus Eesti ja Siseministeeriumi vahel on 07.05.2025 sõlmitud riivara tasu eest kasutamise kokkulepe nr 7-10/67-1 (edaspidi kokkulepe), millega anti Aktsiaselts Merko Ehitus Eestile tasu eest ajutiselt kasutusse Harju maakonnas Tallinna linnas Põhja-Tallinna linnaosas Vesilennuki tn 9 asuvast kinnistust (katastritunnus 78408:801:0265, registriosa number 26432501) 2062m<sup>2</sup> suurune maa-ala;
- b) Aktsiaselts Merko Ehitus Eesti esitas 9. juulil 2025. a taotluse, milles toodu põhjal on vaja muuta kasutusala suurust 650 m<sup>2</sup> võrra ja uueks kasutusalaks määrata 2712 m<sup>2</sup>.

sõlmisid käesoleva riigivara ajutise kasutamise kokkuleppe muudatuse järgmiselt:

1. Muuta kokkuleppe punktis 1.1 nimetatud maa-ala suurust ja vastavalt käesoleva kokkuleppe lisas toodule lugeda uueks maa-ala suuruseks 2712 m<sup>2</sup>.
2. Muuta kokkuleppe punktis 2.1 sätestatud tasu suurust ning lugeda uueks kasutustasuks 1084,80 (üks tuhat kaheksakümmend neli eurot ja kaheksakümmend senti) eurot kuus, s.o 0,4 eur/m<sup>2</sup>.
3. Asendada kokkuleppe lisaks olev „Kasutusse antud maa asendiplaan“ käesolevale kokkuleppe muutmisele lisatud asendiplaaniga.
4. Kokkuleppe muid tingimusi ei muudeta.

**Siseministeerium**

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas  
varade asekanstler

**Aktsiaselts Merko Ehitus Eesti**

(allkirjastatud digitaalselt)

Sergei Strigin  
ehitusjuht